[별지5]

개별 투융자심사 사업 추진현황

사업명	영등포구 당산2동 복합청사 건립	담당자	자치행정과 석승민(☎2670-3163)

□ 필요성 및 기대효과

○ 현 청사는 건축한지 47년이 경과(1965년 건립)하여 노후하고 협소하여 주민들이 이용하는데 불편을 겪고 있어 기부채납 토지에 복합청사를 건립하여 주민들에게 쾌적한 환경을 제공하고자 함

□ 사업개요

○ 기 간 : 2010.9 ~ 2014.12　　○ 위 치 : 당산동4가 80-5외 1필지

○ 시공사 : 미정(설계중)　　○ 사업규모 : 2,950㎡(지하2층/지상5층)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 10,000백만원(시비 13, 구비 87)

○ 지금까지 집행액 : 324백만원

	2012년도 이전	2013년도
국 비	-	-
시 비	-	-
구 비	20	304
기 타	-	-

○ 향후 소요액 : 8,550백만원

	2014년도	2015년 이후
국 비	238	-
시 비	-	-
구 비	7,612	-
기 타	700	-

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 3.24%)

○ 실시설계 중

○ 진도 3.24% (324*100 / 10,000)

□ 향후계획

○ 2013. 8. 16 실시설계 준공예정

○ 2013. 8월중 서울시 설계심사 의뢰 예정

□ 사업변경 내역

○ 총사업비 변경

- 변경 내역

(단위 : 백만원)

구 분	당 초	변 경	비 고
계	9,934	7,750	
건축공사비	8,770	6,646	
용역비	1,040	834	설계 : 284 / 감리 : 550
보상비	37	20	
기타비	87	250	시설부대비

- 변경사유 :『2011년 서울시 친환경 공공건축물 공사비 가이드라인』 준수에 따라 사업비 축소

사업명	영등포구 여의도 노인복지시설 건립	담당자	어르신복지과 송윤영 (☎ 2670-3376)

□ 필요성 및 기대효과

○ 수요에 비해 절대 부족한 여의도 지역에 아동(청소년) 및 노인복지 시설 건립을 통해 전문적인 복지서비스 제공

□ 사업개요

○ 기　　간 : 2012. ~ 2015.
○ 위　　치 : 영등포동 여의도동 56-1번지
○ 대지면적 : 1,117㎡
○ 건축면적 : 3,574㎡(지하2층 ~ 지상4층)
○ 주요시설 : 어린이집, 노인복지센터, 청소년북까카페

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 9,798백만원(시비 2,122, 구비 7,676)
○ 지금까지 집행액 : 177백만원(연도별, 재원별 등)

구분	2012년도 이전	2013년도
국비		(집행예정액 529)
시비		(집행예정액 2,122)
구비		177 (집행예정액 104)
기타		

○ 향후 소요액 : 6,866백만원(연도별, 재원별 등)

구분	2014년도	2015년 이후
국비		
시비		
구비	6,866	
기타		

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 1.80%)

○ 기본계획 수립 : 2012.03.
○ 타당성 조사용역 : 2012.07.~09.
○ 설계용역 발주 : 2013.05.~11.
○ 진도 : 1.80% (2013.6.30일까지 집행액*100 / 총사업비)

□ 향후계획

○ 시공사 선정 및 발주 : 2013.11~2014.01.
○ 착공 : 2014.02.(공사기간 : 2014.02.~2015.05.)

□ 사업변경 내역

○ 사업기간 : 당초(2012.08~2014.04) → 변경(2012.08~2015.05)
○ 내부시설 : 당초(노인복지시설 3개층) → 변경(노인복지시설 4개층)

사업명	양평동 불량주택 밀집지역 공원화사업	담당자	푸른도시과 김기현(☎2670-3757)

□ 필요성 및 기대효과

○ 공원·녹지가 부족한 불량주택(판자촌) 밀집지역에 주민들의 숙원사업인 공원을 조성하여 시민의 여가 및 휴식 공간 제공

○ 주거환경을 개선하여 주민들의 정서함양 및 삶의 질 향상에 기여

○ 공원면적이 절대적으로 부족한 영등포에 공원을 조성함으로써 지역간 불균형 해소에 기여

□ 사업개요

○ 기간 : 2009. 04 ~ 2013. 12

○ 위치 : 양평동 2가 41-5 일대 32필지

○ 시공사 : 대의건설(주)

○ 사업규모 : 1,109.5㎡

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 3,959백만원(시도비 3,700, 시군구비 259)

○ 지금까지 집행액 : 3,117백만원

○ 향후 소요액 : 842백만원

□ 추진상황

○ 공원화사업 지장물 철거공사 진행 중

□ 향후계획

○ 2013. 09. 30 : 공원화사업 지장물 철거공사 완료

○ 2013. 11. 30 : 공원화사업 조성공사 완료

사업명	2012 한강 여의도 봄꽃축제	담당자	문화체육과 진태용 (☎2670-3132)

▫ 필요성 및 기대효과

○ 우리구의 상징적 행사인 한강 여의도 봄꽃축제에 전국적인 인파가 운집됨에 따라 내방 시민들에게 안전과 편의 제공 및 다양한 볼거리 제공

○ 강과 꽃, 예술의 조화를 통해 시민들에게 감동과 희망을 주고 서울을 대표하는 글로벌 축제로의 위상을 높이고 우리구의 부랜드 이미지 제고

▫ 사업개요

○ 기　　간 : 2012. 4. 13 ~ 4. 21 (9일간)

○ 위　　치 : 여의서로 일대

○ 사업규모

- 참여인원 : 연 5,739명(공무원, 자원봉사자, 유관기관, 용역 등)
- 관 광 객 : 7,250천명 (1일평균 80만명)

▫ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 456백만원(시비 300, 구비 156,)

○ 집 행 액 : 392백만원(시비 261, 구비 131)

▫ 추진실적

○ 종합상황실 운영 등 거리질서 유지

- 청소, 가로노점정비, 교통통제, 주차질서, 의료지원, 자원봉사 지원

○ 문화예술공연

- 문화예술공연(43팀 78회), 쇼나조각전시회(100점), 봄꽃하늘 불꽃쇼, 봄꽃노래자랑, 사랑의 봄꽃길 걷기 대회, 우수중소기업제품박람회 등

▫ 향후계획

○ 구정 홍보 및 우리구 관광 프로그램과 연계한 관광상품 개발

○ 다문화 가정 문화소외계층이 참여할 수 있는 프로그램 기획을 통한 지구촌 공동체 구현

사업명	자원순환센터 환경개선 사업	담당자	청소과 송희남 (☎2670-3487)

□ 필요성 및 기대효과

○ 친환경적인 재활용품 선별장 및 환경미화원 휴게시설 등의 복지시설로 리모델링하여 부족한 청소시설을 확충하고 청소작업의 안정성확보 및 효율적인 청소업무 추진을 도모하고자 함

□ 사업개요

○ 기간 : 2012. 6 ~ 2014. 2

○ 위치 : 서울특별시 영등포구 양화동 1-65번지 일대

○ 시공사 : 홍문종합건설㈜, 해광이엔씨㈜

○ 사업규모 : 부지(7,745㎡), · 연면적 : 3,378㎡(지하 1층/지상 1층)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 3,622백만원(국비 1,086, 시비 1,267, 구비 1,268)

○ 지금까지 집행액 : 560백만원{2012 : 200(구비), 2013 : 360(국비)}

○ 향후 소요액 : 3,062백만원{2013 : 727(국비), 1,267(시비), 1,068(구비)}

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 50%)

○ 2012. 4 : 2012년도 영등포구 제1차 투·융자사업 심사 완료

○ 2012. 5 : 자원순환센터 환경 개선 사업 공사 추진 계획 수립

○ 2012.12 : 재활용 선별장 설치 공사 기본 및 실시설계 용역 준공

○ 2013. 5 : 설치 공사 발주

○ 2013. 6 : 업체 선정 및 착공

□ 향후계획

○ ‘14. 1월 : 자원순환센터내 재활용 견학장 및 자연생태학습장을 연계하는 견학 프로그램 개설

○ ‘14. 2월 : 재활용 선별장 설치공사 준공 및 시운전

사업명	신길5동 공영주차장 건설	담당자	주차문화과 김희상(☎2670-38990)

□ **필요성 및 기대효과**

○ 주택가 공동주차장 건설하여 주택가 주차난을 해소하고 이면도로의 통행권 확보 및 주민들의 생활편의를 도모하고 주택가 심각한 주차난 해소에 기여

□ **사업개요**

○ 기 간 : 2012.12.28 ~ 2013.02.28

○ 위 치 : 신길동 400-1

○ 시공사 : 호용종합건설(주)

○ 사업규모 : 775㎡

□ **소요재원 및 사업비 집행현황**

○ 총사업비 : 4,614 백만원 (전액 구비)

○ 집 행 액 : 4,614 백만원

- 2012년 부지매입비 4,552 백만원
- 2013년 건설비 : 62백만원

□ **추진상황(진도 :100%)**

○ 2012.11.26 : 부지매입 계약체결(4,552백만원)

○ 2012.12.04 : 지적(경계)측량 실시

○ 2012.12.14 : 공영주차장 조성공사 발주(일반공개경쟁)

○ 2012.12.28 : 공사계약 및 착공

○ 2013. 2.28 : 공사 완료

○ 2013. 3.6~3.20 : 시범무료운영

○ 2013. 3.21 : 시설관리공단 위탁 유료운영

사업명	당목송전선로 지중화 추가공사	담당자	도시계획과 박희철 (☎2670-3540)

□ **필요성 및 기대효과**

○ 기 완료한 당목송전선로 공사구간과 연접한 일부 구간에 대한 주민들의 지중화 추가요청에 따라 한전과 이행협약을 체결, 지중화를 시행하여 주민불편 해소 및 주민 숙원 해결

□ **사업개요**

○ 기 간 : 2013.6. ~ 2013.12
○ 위 치 : 양평2동 기아자동차서비스~동도빌라앞(4번~5번철탑구간)
○ 시행자 : 한국전력공사
○ 규 모 : 지중관로 250m, 신규 철탑 1기(4번), 기존철탑 철거 2기(4,5번)

□ **소요재원 및 사업비 집행현황**

○ 총사업비 : 2,383백만원(구비 2,383)
※ 비용 분담 50:50%가 원칙이나 우리구에서 전액 선 부담후 50% 회수
○ 확보예산 : 1,723백만원('12년 100,'13년 1,623)
○ 지금까지 집행액 : 1,615백만원('12년 100,'13년 1,515)
○ 향후 소요액 : 768백만원(잔액 108, 추가 예산확보 660)

□ **추진상황(추진단계 및 진도 : 45%)**

○ 12.06. : 지중화 추가공사 추진계획 수립 및 요청
○ 12.12.20 : 이행협약 체결
○ 12.12.26 : 공사착수 준비금 납부(100백만원)
○ 13.01~03 : 현장 조사 및 분야별 기본설계
○ 13.04.24 : 공사비 부담협약 체결
○ 13.04.30 : 부담금 1차 납부(715백만원)
○ 13.05.31 : 주민설명회
○ 13.4 ~ 7 : 분야별(토목,가공·지중선로,통신) 실시설계
○ 13.07.01 : 토목분야 공사 착수
○ 13.08.01 : 부담금 2차 납부(800백만원)

□ **향후계획**

○ 13.09.초 : 지중,가공분야 공사착수
○ 13.09.중 : 휴전 시작
○ 13.12.중 : 분야별 공사 완료 및 가압
○ 13.12.말 : 공사 마무리 작업