

희망 행복 미래도시 **영등포**

민선 8기

공약사업

실천계획



영등포구

YEONGDEUNGPO-GU

II

활 력 이 넘 치 는 경 제 도 시

- 3 희망이 가득한 민생경제(5개 사업)
- 4 도약하는 미래 경제거점(5개 사업)

세부실천계획 목차

II 활력이 넘치는 경제 도시

3 희망이 가득한 민생경제

15	시장정비사업 추진 지원 강화(지역경제과)	1
16	전통시장 안전·편의시설 지원(지역경제과)	4
17	영등포구 통합일자리 지원센터 운영(일자리정책과)	8
18	4차산업 분야 등 다양한 청년 취업지원 활성화(일자리정책과)	12
19	다문화 가족 취업 경쟁력 강화 지원(아동청소년과)	16

4 도약하는 미래 경제거점

20	미래형 청년일자리 연계 시설 조성(일자리정책과)	21
21	여의도 디지털국제금융중심지 조성 지원(비전협력과)	24
22	경전철 역세권 활성화(도시계획과)	29
23	문래동 등 준공업지역 지식산업 메카 조성 지원(주거사업과)	32
24	재정건전성 확보(예산낭비 신고센터 설치 등)(기획예산과)	37

15

시장정비사업 추진 지원 강화

담당 부서	(주관)지역경제과 (협조)주택과	신규 여부	<input type="checkbox"/> 신규 <input checked="" type="checkbox"/> 계속	사업 주체	영등포구
추진 상황	추진중	임기 구분	<input checked="" type="checkbox"/> 임기내 <input type="checkbox"/> 임기외	도움 필요성	<input checked="" type="checkbox"/> 해당없음 <input type="checkbox"/> 도움필요 (<input type="checkbox"/> 서울시 <input type="checkbox"/> 정부 <input type="checkbox"/> 민간)
총사업비 (백만원)	총사업비 비예산	집행액			<input type="checkbox"/> 제도 <input type="checkbox"/> 재정 <input type="checkbox"/> 권한
		-			

1 현황 및 정책목표

현 황

- 대 상: 대신시장 주상복합정비사업 및 양남시장 시장정비사업
- 필 요 성: 노후화되어 안전에 결함이 있거나 경쟁력이 약해진 전통시장을 정비하여 상업기반 시설 및 정비기반 시설을 현대화 하고자 함

정책목표

- 인가(변경) 절차 간소화로 사업기간 단축 및 활성화 도모
- 철거 및 시공 시 철저한 안전관리 및 현장점검으로 무사고 시행

확인지표	2022. 7월	2026. 6월
인허가 기간 단축 (6개월→3개월)	-	4회
무사고 공사 시행	-	2개 단지



2 사업개요

대신시장 주상복합정비사업

- 위 치: 신길동 116-15번지 외 2필지(대지면적 4,626㎡)
- 시 행 자: 대신시장 주상복합정비사업조합
- 건축개요
 - 2개동(지하5층/지상24층, 지하2층/지상2층), 용적률 499.54%
 - 공동주택 87세대, 오피스텔 143세대, 판매시설 3,297㎡

○ **추진현황**

- 2011.09.27. 추진위원회 설립 승인
- 2017.02.24. 조합설립인가
- 2021.10.07. 사업시행인가
- 2022.03.~05. 분양신청 공고

추진위 승인	추진계획 승인신청	조합 인가	건축 심의	사업시행 계획총회	사업시행 인가	분양 신청	관리처분 계획총회	관리처분 계획인가	이주 철거	착공	준공	청산 및 해산등기
일자리경제과					주택과							

양남시장 시장정비사업

- 위 치: 양평동1가 30번지 (대지면적 1,957㎡)
- 시 행 자: 양남시장정비사업조합, 서울주택도시공사
- 건축개요
 - 1개동(지하4층/지상12층), 공동주택 79세대, 판매시설 3,042㎡, 용적률 398.68%
- **추진현황**
 - 2008.06.20. 추진위원회 설립 승인
 - 2010.06.01. 조합설립인가
 - 2016.04.14. 사업시행인가
 - 2016.11.30. 관리처분계획 인가
 - 2021.08.26. 도시재생인정사업 조건부 가결
 - 2022.08.24.~09.07. 분양신청 공고

추진위 승인	추진계획 승인신청	조합 인가	건축 심의	사업시행 계획총회	사업시행 인가	분양 신청	관리처분 계획총회	관리처분 계획인가	이주 철거	착공	준공	청산 및 해산등기
일자리경제과					주택과							

3 추진계획

대신시장 주상복합정비사업

- 2023 상반기 관리처분계획 인가
- 2023 하반기 이주/철거 개시
- 2024 상반기 착공 신고
- 2026 하반기 준공인가 및 입주

양남시장 시장정비사업

- 2025 상반기 준공인가 및 입주

4

연차별 계획

연차별 추진일정

세부 추진사항	2022.하반기				2023				2024				2025				2026.6			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
사업시행 및 관리처분계획(변경)인가																				
공사 시행																				

투자계획: 비예산

성과계획

확인지표	구분	목표 (단위)	연차별 계획				
			2022	2023	2024	2025	2026.6.
인가(변경) 기간 단축 (6개월→3개월)	사업시행 및 관리처분 계획(변경)인가	100% (누적)	-	50%	-	75%	100%
		4회	-	2회	-	1회	1회
무사고 공사 시행	공정 관리(준공)	100% (누적)	-	-	-	50%	100%
		2회	-	-	-	1회	1회

5

추진실적

※ 2022. 12월 기준

양남시장 정비사업: 관리처분계획(변경)인가(2022.11.)

- 2022 하반기 착공 신고

6

기대효과

상업기반시설의 노후화 등으로 경쟁력이 없어진 시장정비
촉진과 주택건설사업 활성화를 통해 노후 건축물로 인한
안전사고 방지 및 지역 환경 개선

상업 및 정비기반시설을 정비하여 전통시장의 현대화 촉진

주관부서	지역경제과장 이의섭 ☎ 4212	시장지원팀장 김창현 ☎ 3427	담당 정지욱 ☎ 3434
협조부서	주택과장 이시우 ☎ 4215	주택사업팀장 ☎ 3665	담당 강환희 ☎ 3668

16 전통시장 안전 · 편의시설 지원

담당부서	(주관)지역경제과 (협조)복지정책과, 건축과	신규여부	<input type="checkbox"/> 신규 <input checked="" type="checkbox"/> 계속	사업주체	영등포구
추진상황	추진중	임기구분	<input checked="" type="checkbox"/> 임기내 <input type="checkbox"/> 임기외	도움 필요성	<input type="checkbox"/> 해당없음 <input checked="" type="checkbox"/> 도움필요 (<input checked="" type="checkbox"/> 서울시 <input checked="" type="checkbox"/> 정부 <input checked="" type="checkbox"/> 민간)
총사업비 (백만원)	총사업비 1,708	집행액 599			<input type="checkbox"/> 제도 <input checked="" type="checkbox"/> 재정 <input type="checkbox"/> 권한

1 현황 및 정책목표

현 황: 총22개소

- 전통시장 및 상점가 20개소, 골목형상점가 2개소

정책목표

- 전통시장 및 상점가 노후화된 환경 개선으로 편리하고 안전한 환경 조성
- 전통시장 이벤트 행사 및 상인 교육 지원을 통한 경쟁력 및 자생력 확보

확인지표	2022. 7월	2026. 6월
안전·편의시설 지원	6개소	15개소
전통시장 이벤트 행사 및 상인교육 횟수	4회	28회

➔ 누적

2 사업개요

시설 현대화 사업

- 기 간: 2022. 7. ~ 2026. 6.
- 대 상: 관내 전통시장 및 상점가 22개소
- 주요내용
 - 영등포전통시장 주차장, 대림중앙시장 고객편의시설 건립
 - CCTV, 방화문, 화장실, 소방시설 등 편의시설 및 안전시설 개선
 - 노후전선 정비, 화재알림시설 설치 등 화재 안전 관리

경영 활성화 사업

- 기 간: 2022. 7. ~ 2026. 6.
- 대 상: 관내 전통시장 및 상점가 22개소
- 주요내용
 - 1부서(기관) 1시장 연계 전통시장 가는 날 운영
 - 시장별 문화·마케팅·이벤트 행사 추진
 - 상인 역량 제고를 위한 상인 교육 추진

3

추진계획

□ 시설 현대화 사업

○ 영등포전통시장 주차장 조성

- 일 정: 2021. 9. 공사 착공 → 2024. 2. 준공 예정
- 주요내용: 영등포동 공공복합시설 내 시장 이용 주민을 위한 주차장 조성(60면)

○ 대림중앙시장 고객편의시설 건립

- 일 정: 2022. 1. 설계 용역 → 2023. 6. 준공 예정
- 주요내용: 대림중앙시장 방문 고객 쉼터 및 상인회 행정업무 공간 등 조성

○ 편의시설·안전시설 지원 및 화재 안전 관리

- 일 정: 연중
- 주요내용
 - CCTV, 방화문, 화장실, 소방시설 등 편의시설 및 안전시설 개선(6개소)
 - 노후전선 정비(2개소), 화재알림시설 설치(1개소), 화재공제 지원(4개소)

□ 경영 활성화 사업

○ 시장별 문화·마케팅·이벤트 행사 추진

- 일 정: 연중(총8회)
- 주요내용: 시장 체험 프로그램 운영 및 명절맞이 이벤트·문화행사 개최

○ 상인 역량 제고를 위한 상인 교육 추진

- 일 정: 연중(총4회)
- 주요내용: 점포경영, 상품기획, 서비스 등 맞춤형 컨설팅 실시

○ 1부서-1시장 연계 「전통시장 가는 날」 운영

- 일 정: 연중(분기별 1회, 총16회)
- 주요내용: 분기별 1부서-1시장 연계 전통시장 가는 날 운영 및 관리

4

연차별 계획

연차별 추진일정

세부 추진사항		2022.하반기				2023				2024				2025				2026.6			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
시설 현대화	영등포전통시장 주차장 조성																				
	대림중앙시장 고객편의시설 건립																				
	편의시설 및 안전시설 지원																				
경영 활성화	전통시장 가는 날																				
	문화마케팅이벤트 행사																				
	상인 교육																				

투자계획

구 분		재원 구분	연차별 투자(백만원)					
			계	2022	2023	2024	2025	2026
계	계	1,708	726	487	165	165	165	
	구비	690	210	153	109	109	109	
	시비	774	289	317	56	56	56	
	국비	244	227	17	-	-	-	
세부 사업	시설 현대화 사업	계	910	432	370	36	36	36
		구비	188	96	65	9	9	9
		시비	516	147	288	27	27	27
		국비	206	189	17	-	-	-
	경영 활성화 사업	계	798	294	117	129	129	129
		구비	502	114	88	100	100	100
		시비	258	142	29	29	29	29
		국비	38	38	-	-	-	-

성과계획

확인지표	구분	목표 (단위)	연차별 계획				
			2022	2023	2024	2025	2026.6.
안전·편의시설 지원	추진율	100%(누적)	40%	60%	80%	100%	-
	개소수	15개소	6	3	3	3	-
전통시장 이벤트 행사 및 상인교육 횟수	추진율	100%(누적)	15%	43%	71%	100%	-
	추진횟수	28회	4	8	8	8	-

5**추진실적**

※ 2022. 12월 기준

 시설 현대화 사업

- 전통시장 노후전선 정비: 2개소(영일시장, 영등포청과시장)
- 전통시장 화재공제 지원: 6개소(영등포유통상가, 영일시장 등)
- 노후 소방시설 보수 공사 추진: 1개소(남서울상가)

 경영 활성화 사업

- 시장별 문화·마케팅·이벤트 행사 추진: 3회
 - 영등포청과시장 과일 체험 프로그램 운영
 - 추석 맞이 명절 이벤트 사업 추진(영등포전통시장, 남서울상가 등 5개 시장)
 - 우리동네 시장나들이 행사 추진(대림중앙시장)
- 상인 역량 제고를 위한 상인교육 추진: 1회
- 1부서-1시장 연계 「전통시장 가는 날」 운영: 2회

6**기대효과**

- 이용객들에게 편의를 제공하고 안전한 환경을 조성하여 전통 시장 활성화에 기여**
- 전통시장 상인역량 제고를 통한 경쟁력 및 자생력 확보**

주관부서	지역경제과장	이의섭 ☎4212	시장지원팀장	김창현 ☎3427	담당	최예진 ☎3428
협조부서	복지정책과장	최봉순 ☎3307	복지정책팀장	조경희 ☎3938	담당	송선재 ☎3940
	건축과장	정진호 ☎4216	공공건축팀장	현승주 ☎3695	담당	지정환 ☎3693

17

영등포구 통합일자리 지원센터 운영

신규

담당부서	(주관)일자리정책과 (협조)총무과채용부서	신규 여부	<input checked="" type="checkbox"/> 신규 <input type="checkbox"/> 계속	사업 주체	영등포구
추진 상황	추진중	일기 구분	<input checked="" type="checkbox"/> 임기내 <input type="checkbox"/> 임기외	도움 필요성	<input checked="" type="checkbox"/> 해당없음 <input type="checkbox"/> 도움필요 (<input type="checkbox"/> 서울시 <input type="checkbox"/> 정부 <input type="checkbox"/> 민간)
총사업비 (백만원)	총사업비 278	집행액 -			<input type="checkbox"/> 제도 <input type="checkbox"/> 재정 <input type="checkbox"/> 권한

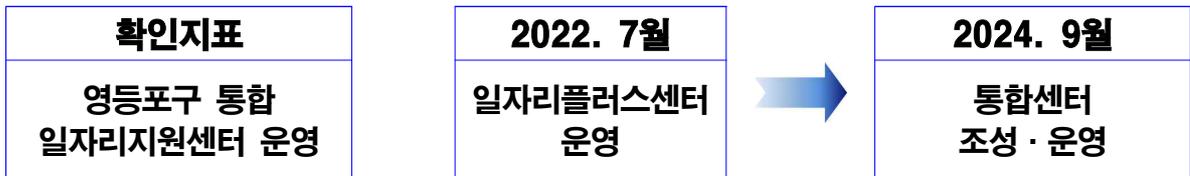
1 현황 및 정책목표

현 황

- 각종 구 공공일 자리를 부서별 추진하고 있어 일자리 전체 현황, 채용 진행 사항 등 문의 시 구직자가 개별 방문하여 일자리 상담을 해야하는 불편함 초래
- 기존 운영 중인 일자리플러스센터는 개별상담 공간 및 구직활동 편의 공간이 부족하여 시설 확장 필요

정책목표

- 일자리 지원 시설 체계적 운영을 통한 안정적 일자리 창출 기반 마련
- 민간공공일자리 정보 제공 및 상담의 원스톱 통합 서비스 제공



2 사업개요

- 사 업 명: 영등포구 통합일자리지원센터 조성 및 운영
- 기 간: 2022. 9. ~ 2024. 9.
- 위 치: 당산로 123(구청 본관 앞 우리은행 2층)(예정)
- 규 모: 약 150㎡
- 주요내용: 통합일자리지원센터 조성 및 민간공공일자리 원스톱 정보제공

3

추진계획

□ 영등포구 통합일자리지원센터 조성

○ 공간구성(안)

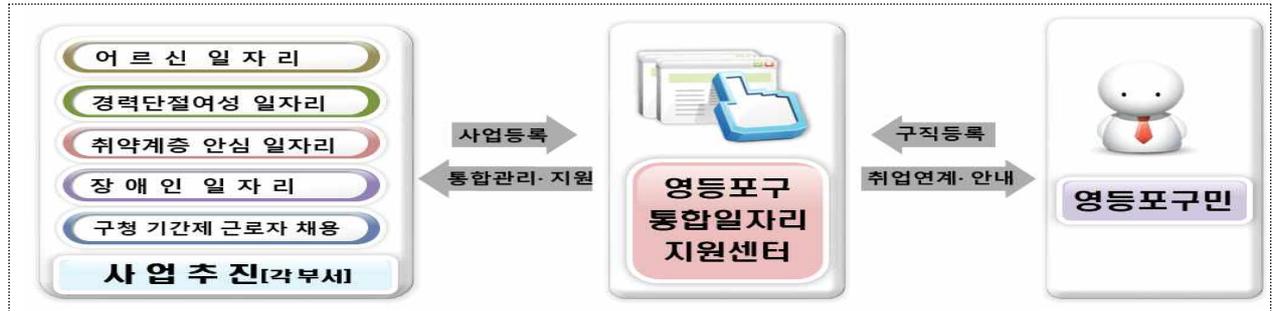
구분	내용	면적
총 면적		150^{m²}
취업상담실	- 1:1 취업상담창구 및 심층상담(독립) 공간 - 공공일자리(노인, 여성, 취약계층 등) 전담창구 마련	70 ^{m²}
일자리카페 및 지원 공간	- 공유사무공간, AI적성검사, 업체 면접공간 대여 - 구직활동 및 구직자·노동자 쉼 휴게공간	65 ^{m²}
사무공간	- 센터장 및 운영인력 근무공간, 서고	15 ^{m²}

□ 운영방법: 직영

○ 근무인력: 센터장 등 총 10명(공무원 4, 직업상담사 6)

- 공무원: 센터장(팀장급) 1명, 일자리 업무 담당직원 3명
- 직업상담사: 공무원 3명(기존인력) + 기간제근로자 3명(기존인력)

□ 업무내용



- [민간분야] 기업체-구직자 취업연계, 일자리 상담, 취업지원 서비스 제공 등
- [운영지원] 취업지원 교육 프로그램 총괄 관리 및 운영
- [공공분야] 구 공공일자리 정보 총괄관리 및 통합연계지원

□ 역할

구분	역할	비고
통합일자리 지원센터	· 구청 전체 부서 일자리 현황(모집인원 및 진행상황 등) 및 취업교육 현황 총괄 · 각 부서 채용 정보 홍보 지원 · 공공 일자리 사업 종료 후 민간분야 취업 연계 지원	
각 부서	· 채용계획 수립 및 모집 공고, 선발, 관리 · 관련 분야 취업교육 계획 수립 및 추진	

4

연차별 계획

연차별 추진일정

세부 추진사항	2022하반기				2023				2024				2025				2026.6			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
조성 위치 검토 및 관련부서 협의			■	■	■	■	■													
조성 계획 수립							■	■												
설계 용역 시행									■											
공사 시행										■										
준공 및 운영												■	■	■	■	■	■	■	■	■

- 센터 조성 위치 검토 및 관련부서와 협의: 2022. 9. ~ 2023. 9.
- 조성 계획 수립 및 설계용역 시행: 2023. 10. ~ 2024. 6.
- 조성 공사 시행: 2024. 7. ~ 9.
- 통합일자리 지원센터 개관 및 운영: 2024. 9. ~

투자계획

세부사업	재원 구분	연차별 투자(백만원)					
		계	2022	2023	2024	2025	2026
통합일자리지원센터 운영	계	278	-	-	278	-	-
	구비	278	-	-	278	-	-

성과계획

확인지표	구분	목표 (단위)	연차별 계획				
			2022	2023	2024	2025	2026.6.
통합일자리지원센터 운영	추진율	100%(누적)				100%	
	추진내용	운영	장소검토 및 협의	계획수립	설계용역, 공사/준공	운영	운영

5**추진실적**

※ 2022. 12월 기준

- 영등포구 통합일자리지원센터 운영 관련 협조 요청(총무과 '22.12.9.)**
 - 운영인력 확보: 4명(센터장(팀장급) 1, 업무 담당 직원 3)
 - 센터공간 확보: 본관 맞은편 우리은행 2층(사회적경제과 이전)
 - 2024년 통합일자리지원센터 공간 확보(예정)

6**기대효과**

- 민간과 공공 일자리 정보를 통합 제공하여 구직자 이용 편의성 증대와 고용서비스 질 제고**

주관부서	일자리정책과장 박상준 ☎ 4213	일자리사업팀장 임종환 ☎ 1659	담당 지윤희 ☎ 4103
협조부서	총무과장 노상욱 ☎ 4202	총무팀장 김문선 ☎ 3311	담당 최 훈 ☎ 3318

18

4차산업 분야 등 다양한 청년취업지원 활성화

담당부서	일자리정책과	신규부 신여부	<input type="checkbox"/> 신규 <input checked="" type="checkbox"/> 계속	사업주체	영등포구
추진 상황	추진 중	일기 구분	<input checked="" type="checkbox"/> 임기내 <input type="checkbox"/> 임기외	도움 필요성	<input checked="" type="checkbox"/> 해당없음 <input type="checkbox"/> 도움필요 (<input type="checkbox"/> 서울시 <input type="checkbox"/> 정부 <input type="checkbox"/> 민간)
총사업비 (백만원)	총사업비 916	집행액 51			<input type="checkbox"/> 제도 <input type="checkbox"/> 재정 <input type="checkbox"/> 권한

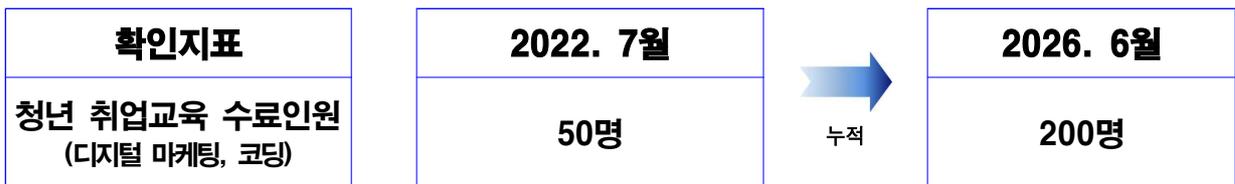
1 현황 및 정책목표

현 황

- 다양한 분야에서 디지털 융·복합이 확산되고 전환이 가속화됨에 따라 코딩, 디지털 마케팅 등 유관 기술을 활용할 줄 아는 전문 인력이 요구됨
- 지역 청년에게 4차산업 대응 및 특화된 전문 교육 프로그램 지원으로 취업역량 강화

정책목표

- 청년 취업 교육(디지털 마케팅, 메타버스 등) 지원



2 사업개요

디지털 마케팅 전문가 양성과정

- 기 간: 2023. 3월 ~ 6월
- 대 상: 만 19세 이상 ~ 만 39세 이하 청년
- 주요내용
 - 디지털 시장의 전반적인 이해를 바탕으로 웹, 스마트스토어, 라이브커머스 등 온라인 시장 분석이 가능한 전문 마케터 양성
 - 영상기획, 제작 및 편집, 그래픽디자인 등 교육을 통해 마케팅에 필요한 콘텐츠를 제작하고 분석할 수 있는 전문가 양성

청년 메타버스 플랫폼 운영 및 컨설팅

- 기 간: 연중
- 대 상: 만 19세 이상 ~ 만 39세 이하 청년
- 주요내용
 - 기존에 구축한 청년 메타버스 플랫폼 영타운 홍보를 통한 유입 확대
 - 메타버스 플랫폼을 활용한 컨설팅을 통해 청년 취업 연계

청년 코딩 입문 교육

- 기 간: 2023. 9월 ~ 11월
- 대 상: 만 19세 이상 ~ 만 39세 이하 청년
- 주요내용
 - 프로그래밍 역량 강화를 위해 필요한 기초 코딩 교육 진행

3

추진계획

디지털 마케팅 전문가 양성과정

계획수립	업체선정 및 계약	모집 및 교육	결과보고
구	구→수행기관	수행기관	수행기관→구
1월	1월~2월	3월~5월	6월

청년 메타버스 플랫폼 운영 및 컨설팅

계획수립	업체선정 및 계약	사업추진	결과보고
구	구→수행기관	수행기관	수행기관→구
1월	1월~2월	3월~12월	12월

청년 코딩 입문 교육

계획수립	업체선정 및 계약	사업추진	결과보고
구	구→수행기관	수행기관	수행기관→구
7월	7월~8월	9월~10월	11월

4

연차별 계획

연차별 추진일정

세부 추진사항	2022.하반기				2023				2024				2025				2026.6			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
디지털 마케팅 전문가 양성과정					■	■			■	■			■	■			■	■		
청년 메타버스 플랫폼 및 컨설팅 프로그램 운영	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
청년 코딩 입문 교육						■	■	■		■	■	■		■	■	■		■	■	■

투자계획

구 분		재원 구분	연차별 투자(백만원)					
			계	2022	2023	2024	2025	2026
계		계	916	54	202	211	220	229
		구비	916	54	202	211	220	229
세부 사업	디지털 마케팅 전문가 양성과정	계	344		80	84	88	92
		구비	344		80	84	88	92
	청년 메타버스 플랫폼 및 멘토링 프로그램 운영	계	484	54	100	105	110	115
		구비	484	54	100	105	110	115
	청년 코딩 입문 교육	계	88		22	22	22	22
		구비	88		22	22	22	22

성과계획

확인지표	구분	목표 (단위)	연차별 계획				
			2022	2023	2024	2025	2026.6.
청년취업교육 수료인원	추진율	100%(누적)	-	25%	50%	75%	100%
	인원	200명		50	50	50	50

5**추진실적**

※ 2022. 12월 기준

 청년 메타버스 플랫폼 영타운 운영

- 기 간: 2022. 3. ~ 12.
- 대 상: 만 39세 미만 청년
- 참여인원: 약 100명 이상 프로그램 및 행사 참여
- 주요내용
 - 멘토링, 소모임, 교육 운영 등을 위한 청년 메타버스 플랫폼 조성
 - 영커넥터스 발대식, 청년의 날 행사 등 운영

6**기대효과**

- 청년의 성공적인 자립에 필요한 다양한 직무 역량 강화 교육 및 전문적인 프로그램 제공으로 실질적인 취·창업 연계 지원**
- 4차산업 확산 등 급변하는 환경에 대비한 양질의 일자리 창출 기반 마련**

19

다문화 가족 취업 경쟁력 강화 지원

신규

담당부서	아동청소년과	신규부 신여부	<input checked="" type="checkbox"/> 신규 <input type="checkbox"/> 계속	사업주체	영등포구
추진상황	추진 중	임기부 임기구	<input checked="" type="checkbox"/> 임기내 <input type="checkbox"/> 임기외	도움 필요성	<input checked="" type="checkbox"/> 해당없음 <input type="checkbox"/> 도움필요 (<input type="checkbox"/> 서울시 <input type="checkbox"/> 정부 <input type="checkbox"/> 민간)
총사업비 (백만원)	총사업비 277	집행액 59			<input type="checkbox"/> 제도 <input type="checkbox"/> 재정 <input type="checkbox"/> 권한

1 현황 및 정책목표

현 황

- 글로벌화에 따른 다문화가족의 지속적 증가에 따라 다양한 사회적 분야로 진출할 수 있는 역량강화를 위한 전문취업교육 및 소양교육 필요

정책목표

- 외국인·다문화가족 대상 취업프로그램 집중 지원에 따른 취업 경쟁력 강화를 통해 지역사회 정착 및 자립 지원
- 다문화가족 정서지원을 통한 자존감 향상으로 내·외국인 동반 성장 유도

확인지표		2022. 7월	2026. 6월
다문화가족 의무·취업 프로그램	참여인원	340명	2,000명
	운영갯수	11개	60개
다문화가족 정서지원	참여인원	200명	900명
	운영갯수	8개	36개

→ 누적

2 사업개요

사업명: 다문화가족 취업 경쟁력 강화 지원

기간: 2022. 7. 1. ~ 2026. 6. 30.(4년간)

대상: 외국인주민 및 다문화가족(결혼이민자, 귀화자, 이동·청소년 등)

주요내용: 필수이수, 취업 및 정서지원 프로그램 운영

- 다문화·외국인주민 적응·정착에 필요한 의무 이수 프로그램 운영
- 다문화가족 취업경쟁력 강화를 위한 국가(민간)자격증 프로그램 운영
- 인문학 및 가족친화 프로그램 등 다문화가족 정서지원 프로그램 운영

3

추진계획

다문화·외국인주민 적응·정착에 필요한 의무 이수 프로그램 운영

- 외국인 필수이수 프로그램 운영: 조기적응, 사회통합프로그램

구분	교육과정 및 횟수	횟수	교육정원	실인원
조기적응	기초법질서 등 월 2회	월 2회	월 20명	240명
사회통합	한국어와 한국문화	연 3학기	1학기 10명	30명

다문화가족 취업프로그램 집중지원을 통한 취업경쟁력 강화

- 국가(민간)자격증 취득과정: 연간 10개 이상 강좌 개설

정원	컴퓨터(3)	요양보호	미용	통번역	이중언어	이미지메이킹	면접	기타(4)
200	60	20	10	10	10	10	40	40

다문화가족 언어강점을 활용한 공공일자리 창출·채용으로 자립 지원

- 다문화통역사, 다문화서포터즈, 다문화강사 등 채용: 연간 20여명

인문학 및 가족친화 프로그램 등 다문화가족 정서지원을 통한 자존감 향상

- 부모교육, 인문학강좌, 가족행사, 내·외국인 사회통합프로그램 등

4

연차별 계획

연차별 추진일정

세부 추진사항	2022.하반기				2023				2024				2025				2026.6			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
다문화가족 의무·취업프로그램																				
다문화가족 정서지원																				

□ 투자계획

구 분		재원 구분	연차별 투자(백만원)					
			계	2022	2023	2024	2025	2026
계		계	277	59	63	63	63	29
		구비	277	59	63	63	63	29
세부 사업	다문화가족 의무·취업프로그램	계	219	46	50	50	50	23
		구비	219	46	50	50	50	23
세부 사업	다문화가족 정서지원	계	58	13	13	13	13	6
		구비	58	13	13	13	13	6

□ 성과계획

확인지표	구분	목표 (단위)	연차별 계획				
			2022	2023	2024	2025	2026.6.
다문화가족 의무·취업프로그램	추진율	100%(누적)	17%	42%	67%	92%	100%
	참여인원	2,000명	340	500	500	500	160
	추진율	100%	18%	43%	68%	93%	100%
	운영갯수	60개	11	15	15	15	4
다문화가족 정서지원	추진율	100%(누적)	22%	44%	66%	89%	100%
	참여인원	900명	200	200	200	200	100
	추진율	100%(누적)	22%	44%	66%	89%	100%
	운영갯수	36개	8	8	8	8	4

5

추진실적

※ 2022. 12월 기준

□ 연차별 운영실적

확인지표	구분	목표 (단위)	연차별 실적				
			2022	2023	2024	2025	2026.6.
다문화가족 의무·취업프로그램	추진율	100%(누적)	21.9%	-	-	-	-
	참여인원	2,000명	438	-	-	-	-
	추진율	100%(누적)	23.3%	-	-	-	-
	운영갯수	60개	14	-	-	-	-
다문화가족 정서지원	추진율	100%(누적)	26.8%	-	-	-	-
	참여인원	900명	242	-	-	-	-
	추진율	100%(누적)	30.6%	-	-	-	-
	운영갯수	36개	11	-	-	-	-

□ 세부 운영실적

○ 다문화·외국인 주민 의무·취업 프로그램: 14개 프로그램, 438명

- 필수이수 과정: 2개 프로그램, 202명

연도	구 분	교육과정 및 횟수	횟 수	교육정원	참여인원
2022	조기적응	기초법질서 등 소양과목	월 2회	월 20명	180명
	사회통합	한국어와 한국문화	연 3학기	1학기 10명	22명

- 자격증 취득 및 취업 실전 과정: 12개 프로그램, 236명

연도	교육과목		참여실인원	교육일정(횟수)	비 고
2022	계		236		
	국가 자격증	컴퓨터 자격증(ITQ한글)	20	10~12월(8회)	-
		컴퓨터 자격증(ITQ엑셀)	20	10~12월(8회)	
		요양보호사 자격증	18	8~11월(240시간)	- 15명 취득
		네일아트 자격증	6	8~11월(48회)	- 2명 취득(필기 4명)
	민간 자격증	이중언어지도사	15	9~11월(13회)	- 10명 취득
		정리수납전문가(2급)	15	8~9월(6회)	- 11명 취득
		바리스타 자격증	10	7월(20회)	- 6명 취득
		한식조리사 자격증	10	7월(20회)	
		의료통번역사 양성교육	12	6~7월(23회)	
	취업 실전	이미지메이킹	15	9~11월(10회)	
		스피치	15	10~12월(5회)	
		VR 면접 지원	80	11~12월	

○ 다문화·외국인 주민 정서 지원: 11개 프로그램, 242명

연도	구 분	일 정	세부 프로그램	운영횟수	수강(명)	
2022	합 계					242
	부모교육	7~9월	마음으로의 여행		12회	10
		10월	자녀와 함께 성장하는 부모교육		4회	10
	가족친화	7월	신기한 바닷속 아쿠아리움 체험		1회	60
	창의과학	8월	3D펜과 함께 신나는 역사여행		2회	40
		9월	4차산업 진로 캠프		3회	20
		10월	창의쑥쑥 과학체험교실		10회	20
		10~11월	과학은 신기해 과학실험		12회	20
	내외국인 사회통합	8월	손끝으로 체험하는 한국전통문화		3회	10
		10월	동네방네 벽화그리기		1회	32
	심리정서	7~8월	나 너 그리고 우리		6회	10
9~11월		마음을 열어요 톡톡톡		10회	10	

6**기대효과**

- 실질적 취업으로 이어질 수 있는 취업 자격증 및 실전 과정 운영을 통해 다문화·외국인 주민 취·창업 성공률 향상
- 다문화사회로의 변화에 맞는 시의적 정책 추진으로 지역사회 다문화 수용성 확장

주관부서	이동청소년과장 박옥란 ☎ 1610	다문화팀장 오석 ☎ 1631	담당 장혜원 ☎ 1632
		가족지원팀장 김혜정 ☎ 1621	담당 박소영 ☎ 1622

20

미래형 청년일자리 연계 시설 조성 신규

담당부서	일자리정책과	신규부여	<input checked="" type="checkbox"/> 신규 <input type="checkbox"/> 계속	사업주체	영등포구
추진상황	조성완료	임기분	<input checked="" type="checkbox"/> 임기내 <input type="checkbox"/> 임기외	도움 필요성	<input checked="" type="checkbox"/> 해당없음 <input type="checkbox"/> 도움필요 (<input type="checkbox"/> 서울시 <input type="checkbox"/> 정부 <input type="checkbox"/> 민간)
총사업비 (백만원)	총사업비 비예산	집행액			<input type="checkbox"/> 제도 <input type="checkbox"/> 재정 <input type="checkbox"/> 권한
		-			

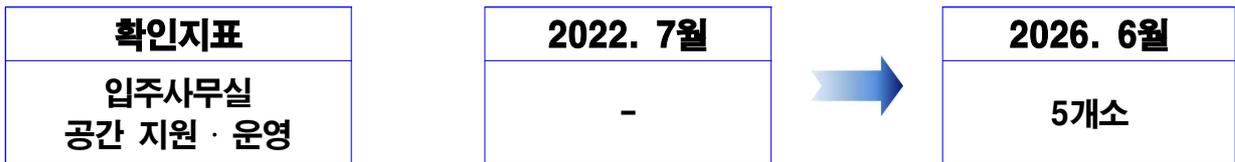
1 현황 및 정책목표

현황

- 세계 경제 여건 악화 등으로 청년의 취·창업 부담이 가중되는 상황으로 청년의 자립을 지원해줄 실질적인 정책 필요
- 2023년 서울청년센터 영등포 오랑 개관 예정으로 시설 내 유희공간에 청년기업 인큐베이팅룸 조성으로 즉각적인 추진 및 예산 절감 효과 발생

정책목표

- 청년창업기업 입주사무실 지원



2 사업개요

- 사업명: 청년창업기업 인큐베이팅 공간 조성·운영
- 기간: 2022. 7. ~ 지속
- 위치: 당산로 83, 서울청년센터 영등포 오랑 시설 내
- 대상: (예비)청년창업기업(1~2인 규모) 5개소
- 규모: 인큐베이팅룸 2개실 및 공유 회의실
- 주요내용
 - 청년창업기업 인큐베이팅 공간 조성 및 제공
 - 필요 시 입주기업 컨설팅 지원



외부 전경

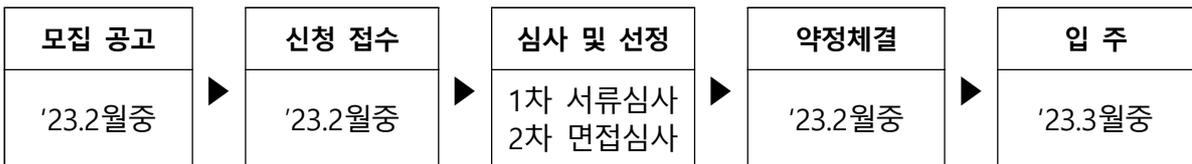


내부 구성

3 추진계획

인큐베이팅 공간 지원·운영

- 기간: 2023. 1. ~ 지속
- 대상: (예비)청년창업기업(1~2인 규모) 5개소
- 내용: 입주사무실 및 공유회의실 등 제공(사용료 기업 부담)
- 지원절차 ※ 일정변동 가능



4 연차별 계획

연차별 추진일정

세부 추진사항	2022하반기				2023				2024				2025				2026.6			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
인큐베이팅 공간 조성																				
인큐베이팅 공간 지원·운영																				

투자계획: 비예산

- 서울청년센터 영등포 오랑 시설 내 공간 조성으로 별도 투자 소요예산 미발생

성과계획

확인지표	구분	목표 (단위)	연차별 계획				
			2022	2023	2024	2025	2026.6.
인큐베이팅 입주공간 지원 · 운영	연간 지원기업 수	100%(누적)	-	100%	100%	100%	100%
		5개소	-	5	5	5	5

5

추진실적

※ 2022. 12월 기준

인큐베이팅룸 공간 조성

- 시 설 명: 서울청년센터 영등포 오랑
- 위 치: 당산로 83 지상2층
- 면 적: 502.638㎡
- 구 성: 인큐베이팅룸 2개실(34.8㎡), 공유회의실 등

6

기대효과

- 청년기업에 근무공간을 지원하여 초기단계 기업의 성장 발판 마련
- 청년지원 프로그램 연계 등 시너지 효과 기대

21

여의도 디지털국제금융중심지 조성 지원

담당부서	비전협력과	신규 여부	<input type="checkbox"/> 신규 <input checked="" type="checkbox"/> 계속	사업 주체	영등포구, 서울시
추진 상황	추진 중	일기 구분	<input checked="" type="checkbox"/> 임기내 <input type="checkbox"/> 임기외	도움 필요성	<input type="checkbox"/> 해당없음 <input checked="" type="checkbox"/> 도움필요 (<input checked="" type="checkbox"/> 서울시 <input type="checkbox"/> 정부 <input type="checkbox"/> 민간)
총사업비 (백만원)	총사업비	집행액			<input type="checkbox"/> 제도 <input checked="" type="checkbox"/> 재정 <input checked="" type="checkbox"/> 권한
	28,794	457			

1 현황 및 정책목표

현황

- 아시아를 대표하는 디지털국제금융중심지 조성 지원
 - 서울시 「아시아 금융도시 서울 기본계획」, 「2040 영등포·여의도 도심관리 기본계획」에서 선포한 여의도 디지털 국제 금융중심지 조성방안 제안 및 협업
 - 국내 최대 금융산업 집적지로서 금융기관 및 전문인력 집중
 - 자산운용사 중심 전국 금융기관의 36.5% 여의도 소재(973개사 중 355개)
 - 디지털금융 전환의 핵심 핀테크 기업 수 전국 2위(61개)
- ※ 1위 강남구 74개 / 2위 여의도 61개(2040 영등포 종합발전계획 조사 결과)

정책목표

- 여의도 금융중심지로서 글로벌 금융기관의 유치 및 지원시설을 조성하고 아시아를 선도하는 디지털 금융중심지로의 성장

확인 지표	2022. 7월	2026. 6월
여의도 디지털 국제 금융중심지 발전전략 수립 연구용역	연구용역 추진	완료 및 사업시행
구민 대상 금융교육 추진	4회	18회(누적)
여의도 디지털금융 지원센터 조성지원	기본설계 준공	조성 완료 및 운영

여의도 디지털국제금융중심지 발전전략 수립 연구용역

- 기 간: 2022. 3. ~ 12.
- 대 상: 금융특정개발진흥지구(여의도동 22번지 일대 395,214㎡)를 중심으로 한 동서 여의도 금융집적지구 일대
- 주요내용: 여의도를 디지털금융중심지로 육성하는 전략 도출 및 금융특정개발진흥지구 활성화 및 지원을 위한 진흥계획
 - 핀테크산업의 범위 규정 및 지원방안
 - 금융특정개발진흥지구 디지털금융 활성화를 위한 우리구 실행 전략 도출
 - 디지털금융산업 발전을 위한 정책적 개선방안 제시

구민 대상 금융교육 추진

- 기 간: 2022. 7. ~ 2026. 6.
- 대 상: 관내 거주 어르신, 중장년, 여성, 청년, 다문화가정 등
- 주요내용: 대상별·연령별 맞춤형 온·오프라인 금융교육
 - 대상별 연령별 맞춤형 온·오프라인 기본 금융교육
 - 저명한 경제전문가 초빙을 통한 구민 대상 실용 금융교육
 - 찾아가는 금융상담 「사랑방 버스」 운영 및 홍보
 - 구소식지 금융 컬럼 게재로 전 구민 금융 상식 함양

여의도 디지털금융 지원센터 조성지원

- 기 간: 2022. 4. ~ 2025. 12.
- 대 상: 여의공원로 119
- 규 모: 지상14층/지하4층(연면적 5,453㎡/대지면적 529㎡)
- 주요내용: 금융기관 종합지원 및 금융교육, 협업공간, 회의실 등 제공
 - 여의도 디지털금융 및 전통금융기관 행정지원 총괄센터
 - 전통 금융권의 디지털전환 및 핀테크기업 간 사업개발 지원
 - 금융산업 지원시설 연계 프로그램 운영 및 입주 기관 네트워킹 수행
- 사업주체: 서울시 조성(영등포구 행정적 지원 및 시설 운영 제안)

3

추진계획

여의도 디지털국제금융중심지 세부 진흥계획 수립 및 시행

- 디지털금융중심지 활성화 방안 수립 및 시행: 2023. 3. ~ 2026. 6.

※ 근거: 여의도 디지털국제금융중심지 발전전략 수립 연구용역 결과

구민 대상 금융교육 강화

- 대상별 금융교육 수요 조사: 상시
- 수요에 맞는 금융강사 섭외 및 선정: 금융감독원 협업
- 현장 강의 및 금융상담에 적합한 관내 시설 협의 및 선정
- 구소식지 금융컬럼 게재: 월 및 분기별 1회 / 4개 구소식지

여의도 디지털금융지원센터 조성 지원(서울시)

- 설계공모: 2023. 1. ~ 3.
- 기본 및 실시설계: 2023. 4. ~ 9.
- 건축심의 및 허가(영등포구): 2023. 10. ~ 12.
- 시공사 선정: 2024. 1. ~ 3.
- 착공 및 준공: 2024. 4. ~ 2025. 12.

4

연차별 계획

연차별 추진일정

세부 추진사항	2022.하반기				2023				2024				2025				2026.6			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
여의도 디지털국제금융중심지 발전전략 수립 연구용역																				
구민 대상 금융교육강화																				
여의도 디지털금융지원센터 조성지원																				

□ 투자계획

구 분		재원구분	연차별 투자(백만원)					
			계	2022	2023	2024	2025	2026
계		계	28,794	457	1,004	12,011	13,311	2,011
		구비	94	57	4	11	11	11
		시비	28,700	400	1,000	12,000	13,300	2,000
		국비	0					
		민자	0					
세부사업	여의도 디지털국제금융중심지 발전전략 수립 연구용역	계	57	57				
		구비	57	57				
		시비	0					
		국비	0					
		민자	0					
	구민대상 금융교육강화	계	37	0	4	11	11	11
		구비	37	0	4	11	11	11
		시비	0					
		국비	0					
		민자	0					
	여의도 디지털금융 지원센터 조성 지원	계	28,700	400	1,000	12,000	13,300	2,000
		구비	0					
		시비	28,700	400	1,000	12,000	13,300	2,000
		국비	0					
		민자	0					

□ 성과계획

확인지표	구분	목표 (단위)	연차별 계획				
			2022	2023	2024	2025	2026.6.
여의도 디지털국제금융중심지 발전전략 수립 연구용역	추진율	100%(누적)	100%				
	추진절차	준공	용역준공				
구민대상 금융교육 추진 (금융교육, 금융상담, 컬럼게재 등)	추진율	100%(누적)	22%	44%	66%	88%	100%
	교육횟수	18회	4	4	4	4	2
여의도 디지털금융 지원센터 조성 지원	추진율	100%(누적)	20%	40%	70%	100%	
	추진절차	준공	기본계획	실시계획	착공	준공	

5

추진실적

※ 2022. 12월 기준

- 여의도 디지털국제금융중심지 발전전략 수립을 위한 연구용역**
 - 여의도 디지털국제금융중심지 발전전략 수립 용역 착수보고: 3. 31.
 - 여의도 디지털국제금융중심지 발전전략 수립 용역 중간보고: 6. 16.
 - 여의도 디지털국제금융중심지 발전전략 수립 용역 최종보고: 10. 19.
 - 연구용역 최종안 수립: 2022. 12.
 - 여의도 금융특정개발진흥지구 진흥계획 제출(서울시): 12. 8.
- 금융역량 강화를 위한 맞춤형 구민 금융교육 실시**
: 13개 과정 40회 3,230명
 - 어르신: 총 2회 54명 / 모바일 금융 활용법, 보이스피싱 예방 등
 - 청년: 총 4회 154명 / 금융투자의 이해와 미래 재무설계 및 금융상식
 - 여성: 총 3회 22명 / 현명한 금융생활 및 가계꾸리기 등
 - 온라인: 총 31회 3,000명/ 올바른 금융 투자요령 등 동영상 강의
- 여의도 국제금융중심지 디지털 홍보: 23개소 50개 스크린**
 - 기간: 1월~12월
 - 장소: 공항철도·서울메트로, 관내 옥외광고판(신한금융빌딩·더현대 서울백화점 광고판, 올림픽대로 부근)
 - 내용: 여의도 국제금융중심지 홍보영상·이미지 송출(1일 100회 이내)
- 여의도 국제금융중심지 자문단 운영: 총 4회**
 - 여의도 디지털국제금융중심지 발전전략 수립 연구용역 타당성 자문 1회
 - 여의도 디지털국제금융중심지 발전전략 수립 용역 자문 및 평가 3회

6

기대효과

- 여의도 국제금융중심지를 아시아 디지털금융허브로 육성하기 위한 우리구의 구체적인 실행전략 도출 및 시행**
- 대한민국의 국제금융중심지로서 대내외 홍보강화로 인식 제고**
- 구민 맞춤형 금융교육으로 현명하고 건전한 금융생활 유도**

주관부서

비전협력과장 이병순 ☎4203

국제금융특구팀장 성은영 ☎7532

담당 박일영 ☎7533

22

경전철 역세권 활성화 **신규**

담당부서	도시계획과	신규여부	<input checked="" type="checkbox"/> 신규 <input type="checkbox"/> 계속	사업주체	영등포구
추진상황	추진 중	임기구분	<input checked="" type="checkbox"/> 임기내 <input type="checkbox"/> 임기외	도움필요성	<input type="checkbox"/> 해당없음 <input checked="" type="checkbox"/> 도움필요 (<input checked="" type="checkbox"/> 서울시 <input type="checkbox"/> 정부 <input checked="" type="checkbox"/> 민간)
총사업비(백만원)	총사업비 비예산		집행액 -		<input type="checkbox"/> 제도 <input type="checkbox"/> 재정 <input checked="" type="checkbox"/> 권한

1 현황 및 정책목표

현황

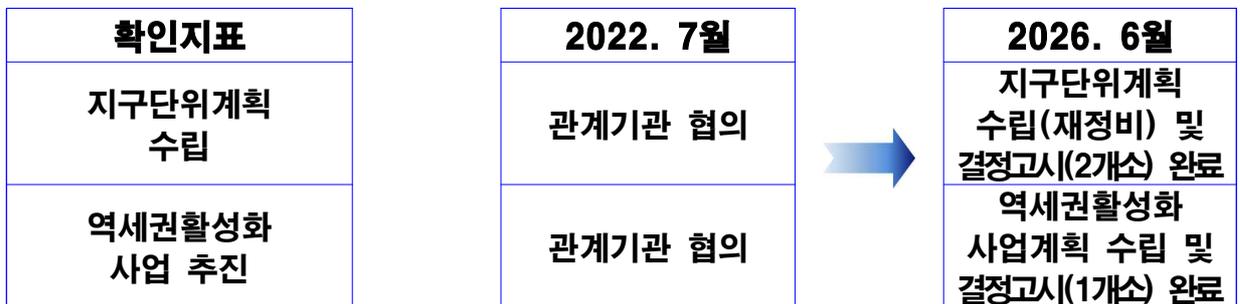
- 신림선 등 경전철 개통(예정)에 따른 역세권 중심 지역 활성화 필요
 - 대중교통 중심의 고밀·복합 개발을 통한 기존 역세권 기능 강화 유도
 - 생활권 중심 기능 도입 등 신규 역세권에 대한 역할 재설정

구분	개통일	경유역	환승
신림선	'22.05.	보라매역	7호선
		병무청역	-
		대방역	1호선
		셋강역	9호선
목동선	'28년 예정	당산역	2·9호선
서부선	'28년 예정	성모병원	-
		한국거래소	-
		국회의사당	-



정책목표

- 지구단위계획 수립 및 역세권활성화 사업 착공을 통한 역세권 활성화



2

사업개요

사업명		위치	면적(m ²)	주요 내용
지구단위계획 수립(재정비)	신길6 생활권	신길동 506 일원	97,150	<ul style="list-style-type: none"> • 건축물 용도 및 건축규제 완화 • 특정 용도 권장 및 저층부 가로 활성화 용도 권장 • 특별계획구역(용도지역 상향, 공공기여) 지정
	서여의도	여의도동 18 일원	450,000	
역세권활성화 사업 추진	당산역 역세권	양평동4가 159-1일원	3,299	<ul style="list-style-type: none"> • 고밀복합개발을 통한 지역필요 시설 확충 • 저층부 비주거시설(활성화용도) 기준 제시

3

추진계획

지구단위계획 수립(재정비)

- 2023. 12.: 지구단위계획 수립(재정비)(안) 마련
- 2024. 05.: 서울시 도시·건축공동위원회 심의
- 2024. 12.: 지구단위계획 수립(재정비)

역세권활성화사업 추진

- 2023. 12.: 역세권 활성화 사업계획 기본구상
- 2024. 12.: 지구단위계획 세부개발계획(안) 마련
- 2025. 06.: 서울시 도시·건축공동위원회 심의
- 2026. 06.: 건축심의 및 지구단위계획 수립

4

연차별 계획

연차별 추진일정

세부 추진사항	2022하반기				2023				2024				2025				2026.6			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
지구단위계획 수립(재정비)																				
역세권활성화 사업 추진																				

투자계획: 비예산

성과계획

확인지표	구분	목표 (단위)	연차별 계획				
			2022	2023	2024	2025	2026.6.
지구단위계획 수립(재정비)	추진율	100%(누적)	40%	70%	100%		
	추진절차	결정고시	시·구합동 보고	구 도시건축 공동 위원회 자문	결정고시		
역세권활성화 사업 추진	추진율	100%(누적)	20%	40%	60%	80%	100%
	추진절차	결정고시	총괄 기획과 자문	서울시 지원 자문단 자문	사업계획 주민제안 접수	시 도시건축 공동위원회 심의	결정고시

5

추진실적

※ 2022. 12월 기준

지구단위계획 수립(재정비)

- 2022. 2.~12.: 시 소위원회 사전자문 및 실무회의 [신길6생활권]
- 2022. 5.~12.: 시·구합동보고회 개최 실무회의(5회) [서여의도]

역세권활성화사업 추진

- 2022. 4.~6.: 당산 역세권활성화사업 MP회의 개최(2회)

6

기대효과

- 건축규제 완화로 역세권 일대 복합건축물 입지 여건 마련
- 저층부 가로활성화 용도 도입으로 유동 인구 증가
- 특별계획구역 내 용도지역 상향으로 고밀개발 유도
- 공공기여 계획에 따른 생활SOC 확충

23

문래동 등 준공업지역 지식산업 메카 조성 지원

담당부서	주거사업과	신규부여	<input type="checkbox"/> 신규 <input checked="" type="checkbox"/> 계속	사업주체	영등포구, 민간
추진상황	추진 중	임기구분	<input checked="" type="checkbox"/> 임기내 <input type="checkbox"/> 임기외	도움필요성	<input type="checkbox"/> 해당없음 <input checked="" type="checkbox"/> 도움필요 (<input type="checkbox"/> 서울시 <input type="checkbox"/> 정부 <input checked="" type="checkbox"/> 민간)
총사업비 (백만원)	총사업비	집행액			<input type="checkbox"/> 제도 <input type="checkbox"/> 재정 <input checked="" type="checkbox"/> 권한
	비예산	-			

1

현황 및 정책목표

현황

- 위치: 영등포구 문래동 1~4가 일대
- 면적: 279,472㎡
- 사업기간: 2013. ~ 2025.(중장기)
- 용도지역: 준공업지역, 일반상업지역, 자연녹지지역
- 사업내용: 토지 등 소유자 또는 조합 방식
- 추진경위
 - 2013.07.11.: 정비구역 지정고시(서울특별시고시 제2013-217호)
 - 2021.07.29.: 정비구역 및 정비계획 변경(서울특별시 고시 제2021-420호)

정책목표

- 문래동 준공업지역 사업 개발 유도를 통해 미래첨단지식산업 도시로 육성 및 서남권 신경제 문화 중심지로 도약



2

사업개요

문래동1~3가 도시정비형 재개발구역

- 위 치: 영등포구 문래동 1~3가 일대
- 면 적: 185,385㎡
- 계획내용

구 분	건폐율	용적률	최고높이	용 도	비 고
일반정비형	60%	(기준)300% (허용)400%	60~80m이하	지식산업센터 등	사업시행지구 (18개)
소단위관리형	60%	(기준)350% (허용)400%	40m이하	공장, 근생, 지식산업센터 등	건축허가방식

※ 문래동1가A구역 5지구 지식산업센터 개발

- 위 치: 영등포구 문래동 1가 74외 2필지
- 면 적: 2,715.2㎡
- 건축규모: 지하5층/지상14층, 연면적 20,456.48㎡, 공장(지식산업센터) 및 지원시설(근린생활시설)
- 현재까지 진행사항: 건축 심의 완료(2022.9.)

※ 문래동2가 A구역 4지구 업무시설 건립

- 위 치: 영등포구 문래동 2가 26번지 일원
- 면 적: 3,338.1㎡
- 건축규모: 지하6층/지상16층, 연면적 28,212.47㎡, 업무시설 및 판매시설 등
- 현재까지 진행사항: 정비계획 변경(안) 공람공고(2022.12.)

문래동4가 도시정비형 재개발구역

- 위 치: 영등포구 문래동 4가 23-6 일대
- 면 적: 94,087㎡
- 계획내용
 - 건축규모: 용적률(공동주택 210/300% 이하, 산업시설 400/460% 이하)
 - 용 도: 산업시설 18,740㎡(20%), 주거용지 41,056㎡(43.6%), 기반시설 31,623㎡(33.6%) 등
 - 현재까지 진행사항: 조합설립인가 신청(2022.08.31.)

3

추진계획

- 문래동1가 A구역 5지구 지식산업센터 건립**
 - 2023.상반기: 사업시행계획 인가
 - 2024.상반기: 관리처분계획 인가 및 이주·철거
 - 2024.하반기: 착공
 - 2026. 6월 : 준공
- 문래동2가 A구역 4지구 업무시설 건립**
 - 2023.상반기: 정비계획 변경 완료
 - 2023.하반기: 사업시행계획 인가
 - 2024.하반기: 관리처분계획 인가 및 이주·철거
 - 2025.상반기: 착공
- 문래동4가 도시정비형 재개발 사업 추진**
 - 2024.하반기: 사업시행계획 인가
 - 2025.하반기: 관리처분계획 인가
 - 2026. 6월 : 착공

4

연차별 계획

연차별 추진일정

세부 추진사항	2022.하반기				2023				2024				2025				2026.6				
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
문래동1가 A구역 5지구 지식산업센터 건립					사업시행계획 인가				관리처분 계획 인가, 이주 및 철거				착공	공사 중				준공			
문래동2가 A구역 4지구 업무시설 건립					정비계획 변경				사업시행계획 인가				관리처분 계획 인가, 이주 및 철거				착공	공사 중			
문래동4가 도시정비형 재개발 사업 추진					조합설립인가				사업시행계획 인가				관리처분계획 인가				착공				

투자계획: 비예산

□ 성과계획

확인지표	구분	목표 (단위)	연차별 계획				
			2022	2023	2024	2025	2026.6.
문래동1가 A구역 5지구 지식산업센터 건립	추진율	100% (누적)	20%	40%	60%	80%	100%
	추진절차	준공		사업시행계획 인가	관리처분계획 인가, 이주 철거, 착공	공사추진	준공
문래동2가 A구역 4지구 업무시설 건립	추진율	100% (누적)	20%	40%	60%	80%	100%
	추진절차	공사 우진		사업시행계획 인가	관리처분계획 인가, 이주 및 철거	착공 공사추진	공사추진
문래동4가 도시정비형 재개발사업 추진	추진율	100% (누적)	20%	40%	60%	80%	100%
	추진절차	착공		사업시행 계획 인가 사전준비	사업시행계획 인가	관리처분계획 인가	착공

5

추진실적

※ 2022. 12월 기준

□ 문래동1가A구역 5지구 지식산업센터 개발

- 2021.09.01.: 정비계획 변경(안) 제안
- 2022.08.18.: 정비계획 변경(결정) 고시
- 2022.09.22.: 구 건축위원회 심의 [조건부의결]
- 2022.10.21.: 사업시행계획 인가 신청

□ 문래동2가 A구역 4지구 업무시설 건립

- 2022.09.07.: 정비계획 변경(안) 제안
- 2022.10.25.: 시구합동보고회 개최
- 2022.12.01.: 공람공고(~2023.01.02.) 및 주민설명회 개최

□ 문래동4가 도시환경정비사업 추진

- 2013.07.11.: 정비구역 지정고시(서울시고시 제2013-217호)
- 2019.05.28.: 조합설립추진위원회 승인
- 2022.08.20.: 창립총회 개최
- 2022.08.31.: 조합설립인가 신청

6**기대효과**

- 문래동 1~4가 일대 도시정비형 재개발사업을 통해 중대규모 지식산업·복합개발을 유도하여 일자리 창출과 함께 도시 경쟁력 제고 및 도심 활성화 유도**

주관부서

주거사업과장 김성화 ☎4198

민간재정비팀장 박균희 ☎3801

담당 이하늘 ☎3802

24

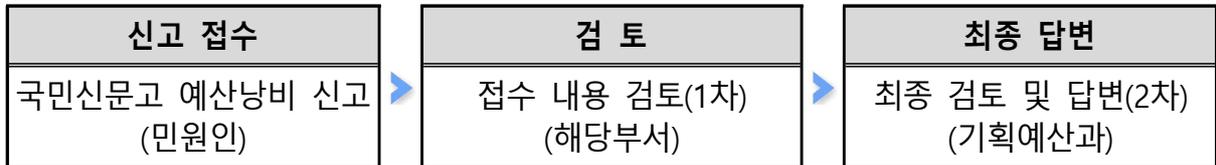
재정건전성 확보(예산낭비 신고센터 설치 등)

담당부서	기획예산과	신규여부	<input type="checkbox"/> 신규 <input checked="" type="checkbox"/> 계속	사업주체	영등포구
추진상황	추진 중	임기구분	<input checked="" type="checkbox"/> 임기내 <input type="checkbox"/> 임기외	도움 필요성	<input checked="" type="checkbox"/> 해당없음 <input type="checkbox"/> 도움필요 (<input type="checkbox"/> 서울시 <input type="checkbox"/> 정부 <input type="checkbox"/> 민간)
총사업비 (백만원)	총사업비 비예산	집행액 -			<input type="checkbox"/> 제도 <input type="checkbox"/> 재정 <input type="checkbox"/> 권한

1 현황 및 정책목표

현 황

- 업무흐름도



- 2020년 ~ 2022년 12월 접수 및 처리 현황

(단위: 건)

총 계	2020년	2021년	~ 2022년 12월
39	19	12	12

※ 신고건 대부분이 예산 낭비·절감과 관계없는 단순민원 사항

정책목표

- 국민신문고 외 방문 및 전화, 우편 등 온·오프라인 예산낭비신고 접수 체계 구축으로 국민 접근성 제고



2 사업개요

예산낭비신고센터 설치·운영

- 기 간: 2022. 10. ~ 지속추진
- 운영방법: 온라인(국민신문고) 및 오프라인(기획예산과 사무실) 운영

○ **주요내용**

- 운영중인 예산낭비신고센터(온라인, 국민신문고 연계) 유지 및 우리 구 홈페이지 메인화면(자주 이용하는 메뉴) 배너 노출 추진
- 기획예산과 사무실에 오프라인 창구 운영(표지판 설치)으로 정보취약 계층에 대한 다양한 접수방안 병행 운영 추진

□ **예산절감·낭비 사례 공개**

- 기 간: 2023. 1. ~ 지속추진
- 공개주기: 연 1회
- 공개대상: 온·오프라인으로 접수된 예산 낭비·절감 신고 내용 및 검토 내용 공개
- 주요내용
 - 예산 낭비·절감 신고내용 공개를 위한 구 홈페이지 게시판 구축
 - 타 지자체 신고 사례 공유를 통한 구민 관심도 제고 추진

3

추진계획

□ **예산낭비신고센터 신고창구 확대 운영**

- 관내 18개동 오프라인 신고창구로 운영(오프라인)
 - 각 동별 신청서 서식 비치, 18개 동 주민센터 창구에서 접수
 - 동별 신청서 접수 시 신고 접수내용 기획예산과 송부 및 처리

□ **예산낭비(절감) 사례 공유 게시판 신설**

- 우리 구 예산낭비(절감) 신고사례 공개(연 1회)
 - 전년도 예산낭비(절감)신고센터 접수·처리된 신고에 대하여 공개
 - 이름·생년월일 등 특정인을 식별할수 있는 정보는 삭제하여 공개
 - 단순민원 등 낭비(절감)과 관련없는 신고 내용과 최종 답변도 함께 공개하여 낭비(절감) 인정에 대한 구민 신뢰도 제고
- 타기관 예산낭비(절감) 우수사례 공유(수시)
 - 매년 행정안전부 및 전국 지방자치단체에 공문을 시행, 사례집을 발간한 타기관의 사례 공유 추진
 - 타기관 신고와 우리 구 신고사례 비교를 통한 다양한 낭비(절감) 사례 습득 및 구민 관심도 제고

4

연차별 계획

연차별 추진일정

세부 추진사항	2022하반기				2023				2024				2025				2026.6			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
예산낭비신고센터 설치·운영																				
예산절감·낭비 사례 공개																				

투자계획: 비예산

성과계획

확인지표	구분	목표 (단위)	연차별 계획				
			2022	2023	2024	2025	2026.6.
예산낭비신고센터 설치·운영	추진율	100%(누적)	100%	-	-	-	-
	설치·운영	구축	구축	-	-	-	-
예산절감·낭비 사례 공개	추진율	100%(누적)	-	25%	50%	75%	100%
	공개횟수	4	-	1	1	1	1

5

추진실적

※ 2022. 12월 기준

예산낭비신고센터 설치·운영

- 신고센터 설치(기획예산과 사무실): 2022. 10.

6

기대효과

예산낭비신고센터 오프라인 창구 운영으로 구민 접근성 강화

- 기존 국민신문고(온라인)으로 접수되던 예산낭비(절감) 신고를 오프라인 신고가 가능하도록 접수창구 확대 운영을 통하여 정보취약계층을 포함한 구민 접근성 강화
- 접근성 강화를 통한 구민 구정 참여 활성화 및 사업 추진 시 투명한 예산 집행 기조 확대

□ 예산낭비(절감) 신고사례 공개를 통한 구민 관심도 제고

- 타기관 예산낭비 및 절감 사례를 구민에 공개하여 구민에 다양한 사례 습득을 통한 우리 구 예산낭비와 절감 제안의 활성화 도모
- 행정정보에 대한 접근성이 높아짐에 따른 구민 알권리 욕구 충족 등

