

# 29.

## 마을이 살아나는 주민참여형 도시재생사업 추진

✓ 임지구분	임기내 / 임기외
✓ 사업주체	영등포구 / 정부·서울시 / 민간
✓ 신규여부	지속 / 신규
✓ 사업시기	단기 / 중기 / 장기
✓ 예산구분	예산 / 비예산
✓ 이행단계	여론수렴 / 타당성분석 / 추진중 / 완료(지속)

### ■ 사업구분

- 임기내 / 신규사업

### ■ 정부·서울시 도움(권한 명확성)

- 주민참여형 도시재생사업비 지원(서울시)

### ■ 정책개요

- 골목길 재생사업 추진(신길3동)
  - 기 간: 2018. ~ 2020.
  - 대 상: 신길로41라길 ~ 신길로45길 일대
  - 규 모: 연장(420m내외), 폭원(4m내외)
- 근린재생형 도시재생사업 지속 추진

### ■ 정책현황 및 목표

#### 현 황

- 재정비촉진지구 해제지역 등 관내 노후주거, 골목길 등의 열악한 정주여건 개선 시급
- 노후된 주거지역 내 지역공동체 활성화를 위한 소규모 재생사업 필요

#### 목 표

- 주민 참여를 기반으로 주거환경개선, 근린경제 활성화, 생활밀착형 인프라 개선 등 도시 재생사업 추진
- 지역에 활력을 부여하여 성장기반 확충과 경쟁력 향상 도모
- 노후화되고 있는 골목길의 정주여건을 개선하여 삶의 질 향상

### ■ 추진계획

#### 골목길 재생사업 추진(신길3동)

- 안전한 골목길 조성 및 지역 커뮤니티 활성화 사업을 추진하여 낙후된 지역 환경 개선
- 주민과 함께 만드는 도시재생 사업으로 지역에 새로운 활력 창출
- 주요 사업
  - 즐겁고 안전한 보행로 조성 등 거리환경 개선
  - ‘도담·도란’ 골목길 주민협의체 구성 및 마을활성화 프로그램 운영
  - 집수리 지원사업을 위한 주택성능개선지원구역 지정

#### 근린재생형 도시재생사업 지속 추진

- 재정비촉진 해제구역 등 노후주거지 장소특성에 따른 맞춤형 재생사업 추진
- 주민 공동체 역량강화를 통해 주민을 기반으로 한 주거환경개선, 근린경제 활성화, 생활

밀착형 인프라 개선 등

추진일정

구 분	2018년				2019년				2020년				2021년				2022년			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
골목길 재생사업 추진(신길3동)																				

소요예산액

(단위: 백만원)

세부사업	재원	계	2018년	2019년	2020년	2021년	2022.6.
계		1,067	180	38	849	-	-
골목길 재생사업 추진(신길3동)	구비	82	-	33	49	-	-
	시비	985	180	5	800	-	-

Ⅰ 공약달성 확인지표

세부사업	단위	목표	2018년	2019년	2020년	2021년	2022. 6.
골목길 재생사업 추진(신길3동)	%	100	10	50	100	-	-
			골목길 재생사업 공모	마스터플랜 수립/ 공동체형성 용역	재생사업 시행	(지속추진)	(지속추진)

담당부서	도시재생과장 박노산 ☎ 4198	재생기획팀장 방숙영 ☎ 3525	담당 김진석 ☎ 3526
협조부서	신길3동장 박혜숙 ☎ 1261	행정팀장 유승엽 ☎ 1264	담당 홍순남 ☎ 1265